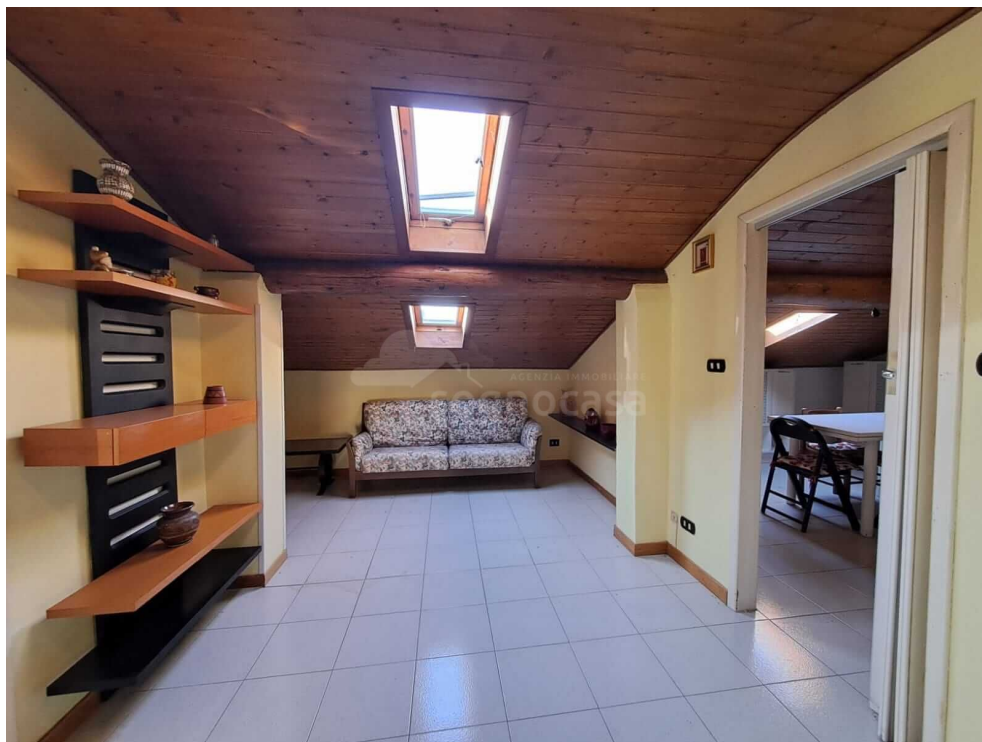


Quadrilocale mansardato – 1001-303



Codice di riferimento: 1001-303

Comune: Rovetta

Prezzo: € 53.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Rovetta, frazione San Lorenzo, ampio appartamento quadrilocale mansardato in casa libera su quattro lati, di poche unità immobiliari, con assenza di spese condominiali.

L'appartamento, completamente arredato, è ubicato al terzo piano, ed attualmente risulta così composto: zona giorno, cucina vivibile, due camere da letto, ripostiglio/solaio e bagno con vasca e doccia.

Riscaldamento autonomo.

Ideale come prima casa o come spaziosa casa per le vacanze.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 80
- **Piano:** Ultimo piano
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 4
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** Si
- **Numero locali:** 4

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DL 192 del 19/08/05
- **Classe energetica (DL 192 del 19/08/05):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 297,06 kWh/m²a

Note: