

Quadrilocale in zona centrale – 1005-22



Codice di riferimento: 1005-22

Comune: Clusone

Prezzo: € 180.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Clusone, in zona centrale, quadrilocale al secondo piano di complesso edilizio di recente costruzione, in palazzina dotata di ascensore. L'appartamento è nuovo, completato con finiture di pregio, e risulta così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera padronale con bagno di servizio, seconda camera di ampie dimensioni con cabina armadio, terza camera con balcone, bagno principale con vasca idromassaggio e doccia.

Riscaldamento autonomo a pavimento, con termostati regolabili in ogni ambiente.

Compresi nel prezzo cantina e box al piano interrato.

Interessante soluzione!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2009
- **Metri quadrati:** 110
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuova costruzione
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero camere:** 3
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 4

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 109,08 Kwh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: