Bilocale panoramico – 1001-300

Codice di riferimento: 1001-300

Comune: Valbondione

Prezzo: € 49.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Valbondione, frazione Lizzola, punto di partenza di numerose escursioni sulle Orobie Bergamasche, direttamente sulle piste da sci, bilocale panoramico con cantina e posto auto coperto.

L'appartamento, completamente arredato, è composto da soggiorno con angolo cottura e tradizionale camino, balcone panoramico, camera con quattro posti letto e balcone, disimpegno e bagno con doccia.

Inclusi nel prezzo cantina e comodo posto auto coperto.

Ideale per amanti della montagna, del trekking e degli sport invernali!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 42
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Centralizzato
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 70 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 397,42 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: