Bilocale con vista panoramica – 1001-42

Codice di riferimento: 1001-42

Comune: Songavazzo

Prezzo: € 49.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Songavazzo, al piano primo di palazzina ben curata, a due passi da tutti i servizi, bilocale con vista panoramica.

L’appartamento, completamente arredato con mobilio “su misura”, è composto da soggiorno con cucina a vista, balcone con ottima esposizione solare e vista panoramica, disimpegno, camera matrimoniale e bagno con doccia.

Riscaldamento autonomo.

Ottima soluzione sia come prima casa che come casa per le vacanze o per investimento!

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1997
- **Metri quadrati:** 44
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 40 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 163,01 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: