21-11-2024

Trilocale panoramico – 1001-13

Codice di riferimento: 1001-13

Comune: Oneta

Prezzo: € 47.000

Descrizione

Proponiamo in vendita ad Oneta, frazione Scullera, trilocale panoramico con box e cantina a piano primo di piccola palazzina in zona tranquilla e soleggiata.

Unità immobiliare arredata, composta da soggiorno con tradizionale camino e cucinotto, camera da letto matrimoniale, terrazza panoramica, disimpegno, seconda camera da letto, bagno e balcone.

Comprese nel prezzo autorimessa e cantina.

Appartamento ideale per amanti della montagna!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1980
- **Metri quadrati:** 70
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 303,60 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: