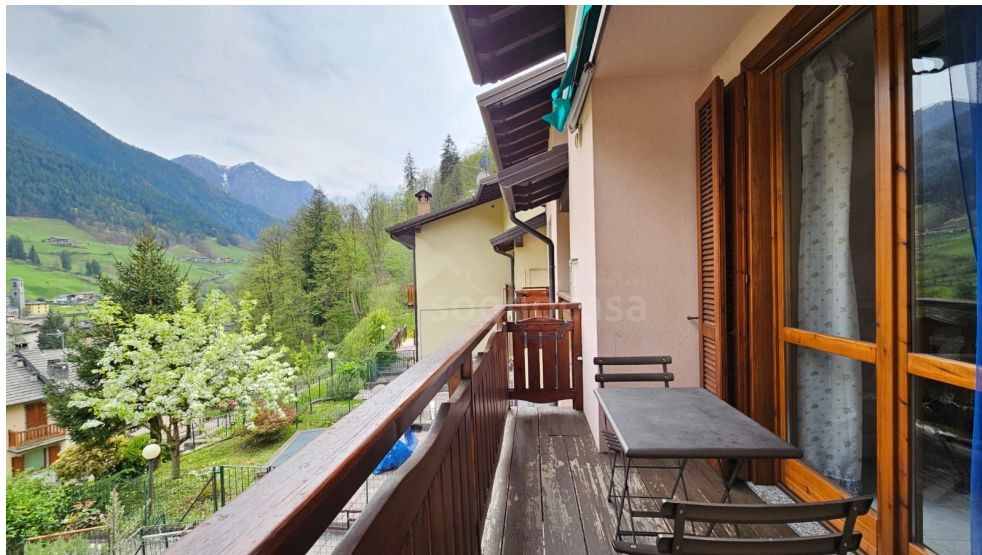


Appartamento bi-livello con box – 1008-6



Codice di riferimento: 1008-6

Comune: Gandellino

Prezzo: € 58.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Gandellino, appartamento bi-livello con box, sito a piano primo in complesso di villette a schiera in zona tranquilla e silenziosa, ideale per gli amanti delle escursioni in montagna.

La soluzione, completamente arredata, è così composta: piano primo ingresso, soggiorno con stufa a pellet e comodo angolo cottura, terrazzo con vista panoramica ed ottima esposizione solare ed ampio bagno con box doccia; tramite scala in legno si accede a zona notte composta da due ambienti separati.

Completa la proprietà autorimessa al piano interrato accessibile tramite cancello elettrico.

DA VEDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1999
- **Metri quadrati:** 67
- **Piano:** Su più livelli

- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 40 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** E
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 205,36 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: