

Grande bilocale con terrazza panoramica – 1008-8



Codice di riferimento: 1008-8

Comune: Rovetta

Prezzo: € 60.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Rovetta, grande bilocale con terrazza panoramica in palazzina con ascensore ed ampi spazi comuni.

L'appartamento, completamente arredato, è composto da spazioso ingresso/corridoio, soggiorno con camino a legna e terrazza con ottima esposizione solare e vista spettacolare sulla vallata, cucina abitabile, disimpegno, grande camera matrimoniale e bagno con vasca.

Completa la proprietà autorimessa con annessa cantina.

La palazzina è dotata di ampio cortile, verde comune e locale adibito a zona giochi.

SOLUZIONE DA NON PERDERE!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1978
- **Metri quadrati:** 80
- **Piano:** Piano secondo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Abitabile
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** Si
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 55 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 171,43 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: