

Negoziolo/Locale pluriuso – 1002-34



Codice di riferimento: 1002-34

Comune: Ponte Nossia

Prezzo: € 25.000

Descrizione

Proponiamo in vendita a Ponte Nossia, via San Bernardino, locale su due livelli attualmente adibito a negozio/ufficio con doppi servizi.

Possibilità di cambio di destinazione d'uso per ricavare un box doppio con ampio magazzino, o un bilocale con ingresso indipendente.

INTERESSANTE!

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 80
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 1
- **Arredamento:** Non arredato
- **Numero bagni:** 2
- **Riscaldamento:** Autonomo

- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Posto auto:** No
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 42 €/mese
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** D
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 538,02 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

Note: