21-11-2024

Trilocale con box e cantina – 1003-194

Codice di riferimento: 1003-194

Comune: Clusone

Prezzo: € 99.000

Descrizione

A CLUSONE, in zona residenziale, tranquilla e soleggiata, nelle immediate vicinanze di TUTTI i principali servizi (supermercato – scuole – asilo – ufficio postale – banca – ecc ecc), proponiamo in VENDITA ampio Trilocale al Piano Rialzato.

Unità immobiliare così composta: ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura ed accesso ad un vivibile balcone, camera matrimoniale, altro vano con accesso al balcone, disimpegno, bagno e ripostiglio.

Completano l’interessante proprietà, grande autorimessa e cantina al Piano Interrato.

L’immobile viene venduto COMPLETAMENTE ARREDATO.

Ottimo rapporto qualità / prezzo !

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 1982
- **Metri quadrati:** 75
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** Si
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 100 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 228,73 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: