

Attività rivendita tabacchi – giornali – cartoleria 1005-6



Codice di riferimento: 1005-6

Comune: Cerete

Prezzo: € 169.000

Descrizione

Proponiamo in vendita attività brillantemente avviata ed in crescita sita a Cerete, in negozio lungo il provinciale con alta visibilità e facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze.

I principali servizi che svolge l'attività sono:

- rivendita tabacchi, giornali, biglietti del pullman;
- principali lotterie di stato quali Lotto e Superenalotto;
- possibilità di effettuare tutti i tipi di pagamenti;
- vendita articoli regalo, per bambini, ragazzi ed adulti;
- cartoleria con tutto il materiale per la scuola, vendita libri scolastici e libreria.

Disponibile elenco esaustivo e dettagliato di tutti i servizi e cespiti/arredo.

L'immobile dove è sita l'attività in locazione è composto da area di vendita di mq.50 con vetrine visibili dalla strada, magazzino di mq.20 oltre magazzino sottostante e servizi igienici.

Possibilità di acquisto delle sole licenze, trattativa riservata.

Ottimo investimento lavorativo.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 70
- **Piano:** Piano terra
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-metallo
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No

Classe energetica:

Note: