

Bilocale con posto auto – 1008-17



Codice di riferimento: 1008-17

Comune: Ponte Nossa

Prezzo: 450 / mese

Descrizione

Proponiamo in affitto a Ponte Nossa, Località Capra, in zona ben esposta al sole e vicino a tutti i servizi, bilocale al piano primo di casa semi-indipendente con ampia terrazza vivibile.

L'appartamento, completamente arredato, è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con cucina a vista e divano letto, spaziosa camera matrimoniale, balcone accessibile sia dalla camera che dalla zona giorno e bagno con lavatrice e box doccia.

Riscaldamento autonomo e ASSENZA DI SPESE CONDOMINIALI.

Completa la soluzione posto auto coperto nel cortile condominiale. Inclusa nel prezzo possibilità di usufruire di porzione di giardino privato/orto.

Dettagli:

- **Metri quadrati:** 65
- **Piano:** Piano primo
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** A vista
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** Privato
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Coperto
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 2

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP_{gl,nren}):** 428,75 kWh/m²a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Ottimo

Note: