

Favoloso bi-livello – 1003-198



Codice di riferimento: 1003-198

Comune: Onore

Prezzo: € 118.000

Descrizione

Nella rinomata e tranquilla località di ONORE, in zona residenziale, proponiamo in VENDITA esclusivo e favoloso bi-livello.

Unità immobiliare così composta: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista, stufa, accesso a bellissimo balcone ideale per pranzi e momenti all'aperto, bagno con doccia; tramite comoda scala in legno si accede al locale sottotetto dove si trovano due locali adibiti a zona notte, con letti a castello da una parte e letto matrimoniale dall'altra - wc di servizio - ripostiglio.

Il sottotetto è molto luminoso in quanto dispone di due grandi abbaini e di un lucernario.

Completa l'interessante proprietà, autorimessa singola al Piano Interrato.

L'immobile viene venduto completamente arredato con buon gusto e tutto su misura. VERAMENTE BELLO !!!

Dettagli:

- **Anno di costruzione:** 2007
- **Metri quadrati:** 65
- **Piano:** Su più livelli
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 2
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Vivibile
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Esposizione:** SUD - EST
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** Si
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** Si
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Si
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 50 €/mese
- **Numero locali:** 3

Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** C
- **Indice di prestazione energetica globale (EPgl,nren):** 78,90 kWh/m2a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Buono
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

Note: