

## Monocale in zona servita – 1005-11



**Codice di riferimento:** 1005-11

**Comune:** Fino del Monte

**Prezzo:** 290 / mese

### Descrizione

Proponiamo in affitto monocale sito a Fino Del Monte, in zona limitrofa a Rovetta, con tutti i principali servizi raggiungibili a piedi.

L'appartamento ha ingresso indipendente ed è composto unico locale con cucina a vista e divano letto, piccolo balcone, disimpegno e bagno con doccia e predisposizione lavatrice; con scala in legno interna si accede ad un soppalco-ripostiglio.

Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione.

### Dettagli:

- **Metri quadrati:** 28

- **Piano:** Piano primo
- **Lati liberi:** 3
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Autonomo
- **Giardino:** No
- **Terrazzo/balcone:** Si
- **Garage/box:** No
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** No
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** No
- **Attico:** No
- **Numero locali:** 1

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** G
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 1065,55 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Scarso

## Note: