

## Bilocale in zona tranquilla – 1002-50



**Codice di riferimento:** 1002-50

**Comune:** Onore

**Prezzo:** € 39.000

**Prezzo:** 350 / mese

### Descrizione

Proponiamo in vendita ad Onore, Località Brugai, in zona molto tranquilla ed immerso nel verde,

grazioso bilocale con box inserito in contesto condominiale.

Unità immobiliare composta da ampio soggiorno con camino a legna, angolo cottura, disimpegno attrezzato con comoda armadiatura, camera da letto con sei posti letto, bagno e balcone.

Compresi nel prezzo box e cantina/ripostiglio.

## Dettagli:

- **Metri quadrati:** 50
- **Stato immobile:** Nuovo su mercato
- **Lati liberi:** 2
- **Arredamento:** Completamente arredato
- **Numero camere:** 1
- **Tipo cucina:** Angolo cottura
- **Numero bagni:** 1
- **Riscaldamento:** Centralizzato
- **Giardino:** Condominiale
- **Terrazzo/balcone:** Sì
- **Garage/box:** Singolo
- **Posto auto:** Facilità di parcheggio
- **Infissi esterni:** Doppio vetro-legno
- **Cantina/solaio:** Sì
- **Porta blindata:** No
- **Ascensore:** No
- **Cancello elettrico:** No
- **Impianto di allarme:** No
- **Camino:** Sì
- **Attico:** No
- **Spese condominiali:** 100 €/mese
- **Numero locali:** 2

## Classe energetica:

- **Classe energetica:** DM 26/06/2015
- **Classe energetica (DM 26/06/2015):** F
- **Indice di prestazione energetica globale (EP<sub>gl,nren</sub>):** 258,16 kWh/m<sup>2</sup>a
- **Prestazione energetica fabbricato inverno:** Scarso
- **Prestazione energetica fabbricato estate:** Buono

## Note: